



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА**

**КОМИТЕТ
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163004, тел.: (8182) 28-69-12, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: zhkh@aosd.ru, http://www.aosd.ru

от _____ № _____
на № пз8/28 от 10.11.2023

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект областного закона № пз8/28

«О внесении изменений в отдельные областные законы в целях обеспечения подготовки, согласования и утверждения единых документов территориального планирования и градостроительного зонирования поселений, муниципальных округов, городских округов Архангельской области»

Комитет рассмотрел проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в целях обеспечения подготовки, согласования и утверждения единых документов территориального планирования и градостроительного зонирования поселений, муниципальных округов, городских округов Архангельской области» (далее – законопроект), внесенный Губернатором Архангельской области Цыбульским А.В.

Законопроектом вводится правовая основа для принятия решений о подготовке единых документов территориального планирования и градостроительного зонирования поселений, муниципальных округов, городских округов Архангельской области (далее – единые документы), изменений в единые документы, а также для их подготовки, согласования и утверждения.

Законопроектом предлагается предоставить право учесть в рамках перераспределенных полномочий по подготовке, согласованию и утверждению генеральных планов, правил землепользования и застройки поселений, муниципальных округов, городских округов Архангельской области, организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления и органами государственной власти Архангельской области также полномочия по подготовке, согласованию и утверждению единых документов, организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам единых документов.

07 10 23
01-002/1681

Областным законом от 4 июля 2023 года № 720-45-ОЗ с 1 января 2024 года по 31 декабря 2033 года продлено перераспределение полномочий по подготовке, согласованию и утверждению генеральных планов, правил землепользования и застройки, организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления и органами государственной власти Архангельской области.

Согласно финансово-экономическому обоснованию финансовое обеспечение реализации положений законопроекта будет осуществляться в соответствии с государственными программами Архангельской области в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных областным законом об областном бюджете.

К законопроекту поступили отзывы прокуратуры Архангельской области, Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и НАО, органов местного самоуправления Архангельской области об отсутствии замечаний и предложений к законопроекту.

Комитет поддерживает обращение Губернатора Архангельской области Цыбульского А.В. о рассмотрении законопроекта в двух чтениях на очередной сессии областного Собрания и рекомендует включить законопроект в повестку дня четвертой сессии областного Собрания (13 – 14 декабря 2023 года) для рассмотрения и принятия.

Председатель



В.Н. Заря